

الجمهورية اللبنانية  
وزارة الداخلية والبلديات  
بلدية ترشيش

طلب إعلام عن إشغال أو تبديل بالشاغلين أو تعديل في وجهة الإستعمال

حضرة رئيس بلدية ترشيش المحترم

المستدعي:

العنوان: \_\_\_\_\_ رقم الهاتف: \_\_\_\_\_

نتقدم بهذا الطلب لإعلامكم عن حصول إشغال / تبديل بالشاغلين / تعديل في وجهة الإستعمال (1) على الوجه الآتي:

1- رقم العقار: \_\_\_\_\_ رقم القسم: \_\_\_\_\_ المنطقة العقارية: \_\_\_\_\_

2- اسم شاغل العقار الجديد: \_\_\_\_\_ رقم الهاتف: \_\_\_\_\_

3- محل الإقامة: \_\_\_\_\_

4- وجهة الاستعمال الجديدة: \_\_\_\_\_

5- بدل الإيجار السنوي: \_\_\_\_\_

6- مدة الإيجار: \_\_\_\_\_

7- تاريخ بدء الإشغال: \_\_\_\_\_

8- المساحة: \_\_\_\_\_

9- إن الشاغل السابق السيد \_\_\_\_\_ إنتهى إشغاله بتاريخ \_\_\_\_\_

وإن عنوانه هو: \_\_\_\_\_

10- إن وجهة الإستعمال السابقة كانت: \_\_\_\_\_

11- وجهة الإستعمال الجديدة وتاريخ حصول التبديل: \_\_\_\_\_

توقيع المستدعي: \_\_\_\_\_ في: / /

طابع مالي

خاص بالبلدية

سجل الطلب بتاريخ \_\_\_\_\_ تحت رقم \_\_\_\_\_ بعد التأكد من توفر جميع المستندات المطلوبة.

توقيع الموظف\*:

\* إن توقيع الموظف لا يعني موافقة البلدية على قانونية المرفقات المقدمة

# الجمهورية اللبنانية

وزارة الداخلية والبلديات

بلدية ترشيش

## طلب إعلام عن إشغال أو تبديل بالشاغلين أو تعديل في وجهة الإستعمال

### المستندات المطلوبة:

تصريح يتضمن:

- 1- اسم المالك ومحل إقامته ورقم هاتفه
- 2- رقم العقار وموقعه
- 3- اسم الشاغل ومحل إقامته ورقم هاتفه
- 4- وجهة الاستعمال
- 5- بدل الإيجار المتفق عليه أو المخمن إذا كان المالك يشغل العقار بنفسه
- 6- مدة الإيجار

### الرسوم المتوجبة:

معفى من رسم الطابع المالي إستناداً للبند رقم 3 - من الجدول رقم 3 - الملحق بالقانون رقم 67/67 (رسم الطابع المالي وتعديلاته)

مهلة الإنجاز: فوراً سندا لتعميم وزير الداخلية والشؤون البلدية والقروية رقم 99/8 .

### ملاحظات:

- 1- يعتبر عقد الإيجار المسجل في السنة ذاتها بمثابة الإعلام المطلوب.
- 2- على مالك العقار أو من يقوم مقام المالك بتشديد بناء عليه بقصد إستثماره أن يعلم البلدية خطياً بإشغال البناء سواء شغله بنفسه أو أجره من الغير وبكل ما يطرأ على هذا الإشغال من تعديل في وجهة الإستعمال أو تبديل في الشاغلين وذلك لغاية 31 كانون الأول من السنة التي جرى فيها الإشغال أو حصل فيها التعديل أو التبديل.

ويجب أن يتضمن الإعلام المعلومات التالية:

- رقم العقار وموقعه
- محل إقامة المالك
- اسم الشاغل ومحل إقامته
- وجهة إستعمال البناء
- بدل الإيجار المتفق عليه أو المخمن إذا كان المالك هو الشاغل
- مدة الإيجار

ويعتبر عقد الإيجار المسجل في السنة ذاتها بمثابة الإعلام المطلوب. كل من يخالف أحكام هذه المادة يتعرّض لغرامة قدرها 500 ل.ل (خمسمئة ليرة لبنانية).